

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
8 мая 2018г.			
Кадастровый номер:	69:10:0000024:7765		
Номер кадастрового квартала:	69:10:0000024		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Тверская область, р-н. Калининский, с/п. Никулинское, д. Кривцово		
Площадь, м2:	1077 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	2528343,66		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:10:0000024:7423; 69:10:0000024:7313; 69:10:0000024:7113; 69:10:0000024:7311; 69:10:0000024:7118		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	Данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка		
Сведения о кадастровом инженере:	образованисм 9 (девети) земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 69:10:0000024:7423, 69:10:0000024:7313, 69:10:0000024:7311, 69:10:0000024:7118, 69:10:0000024:7113		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Полное наименование должности	И.О. Главный специалист экстренной помощи	подпись	Федотова А.Н.



М/СС 982364

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

8 мая 2018г.

Кадастровый номер:

69:10:0000024:7765

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:

данные отсутствуют

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:

данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

данные отсутствуют

Условный номер земельного участка:

данные отсутствуют

Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

данные отсутствуют

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки:

Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

Подучатель выписки:

Сидько Светлана Владимировна (представитель правообладателя),
Правообладатель: ООО "Удача Юго-Запад МР", ИНН: 6950037218

Полное наименование должности

М.О. Главный

подпись

инициалы, фамилия

Федотова А.Н.

Специальный экскюрт

МП



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
8 мая 2018г.			Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:	69:10:0000024:7765		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад МБ", ИНН: 6950037218, ОГРН: 1156952014229
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:10:0000024:7765-69/075/2018-3 13.03.2018 10:33:40
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

И.О. ГЛАВНЫЙ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
Специалист-эксперт		Федотова А.Н.
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		



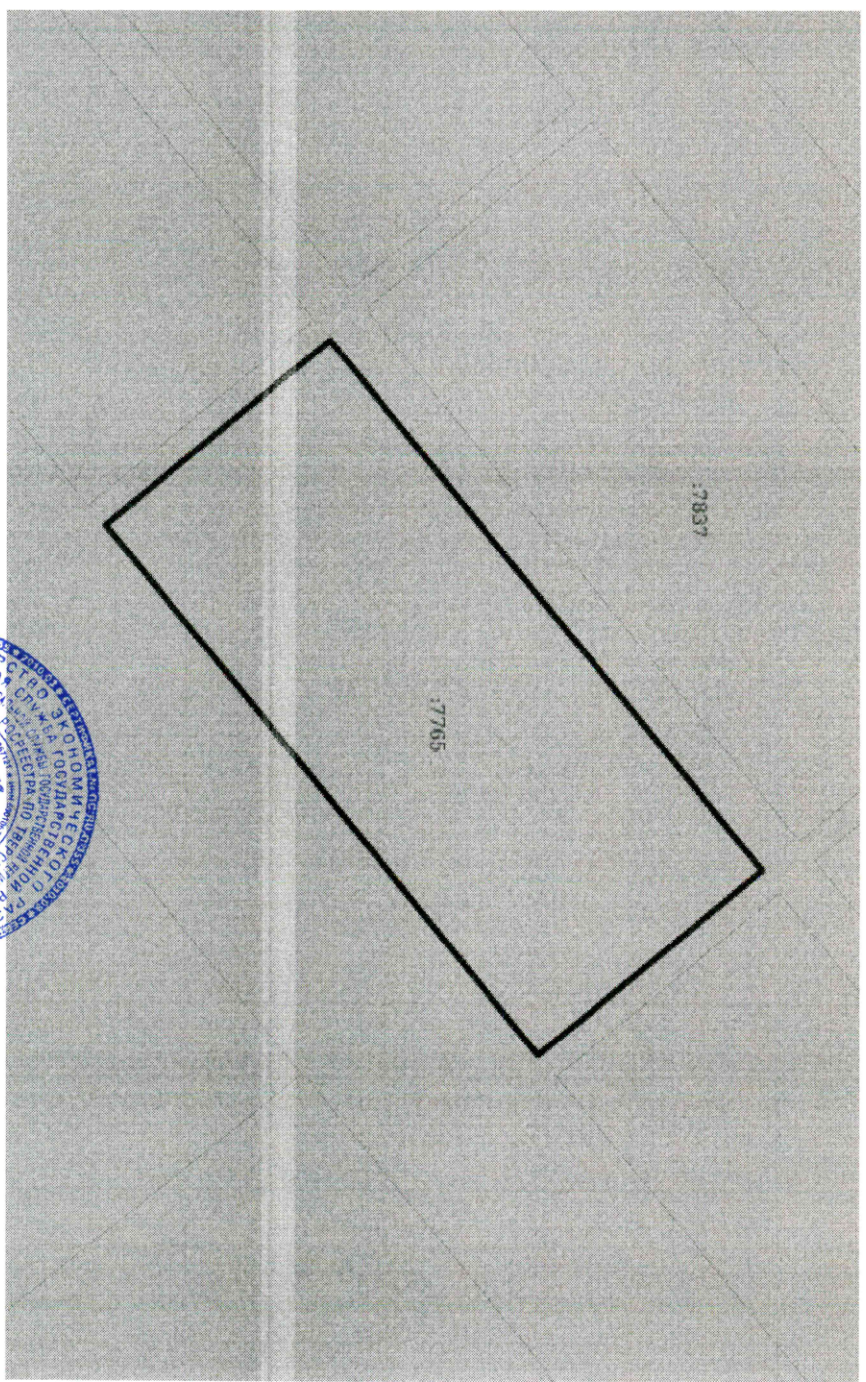
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 7

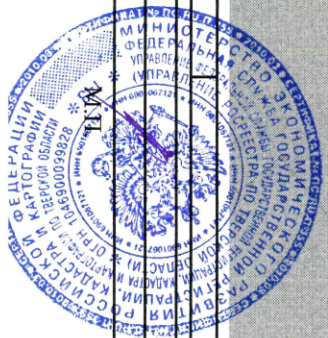
8 мая 2018г.
Кадастровый номер: 69:10:0000024:7765

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500
Условные обозначения:

Полное наименование должности И.О. Главного специалиста-эксперт Подпись Инициалы, фамилия
Федотова А.Н.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
8 мая 2018г.		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		69:10:0000024:7765	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 69				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	286682.79	2272406.5	4	0.1
2	286714.77	2272445.35	-	0.1
3	286698.24	2272458.95	-	0.1
4	286666.27	2272420.09	-	0.1
5	286682.79	2272406.5	-	0.1

полное наименование должности	И.О. ПЛАВНЫЙ	подпись	инициалы, фамилия
	Оценщик/эксперт		Федотова А.Н.

