

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
8 мая 2018г.			
Кадастровый номер:	69:10:0000024:7768		
Номер кадастрового квартала:	69:10:0000024		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2018		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Тверская область, р-н. Калининский, с/п. Никулинское, д. Кривоцово		
Пропалдь, м2:	1510 +/- 14		
Кадастровая стоимость, руб.:	3544845,8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:10:0000024:7423; 69:10:0000024:7313; 69:10:0000024:7113; 69:10:0000024:7311; 69:10:0000024:7118		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	малоэтажная многоквартирная жилая застройка		
Сведения о кадастровом инженере:	образованном 9 (девяти) земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 69:10:0000024:7423, 69:10:0000024:7313, 69:10:0000024:7311, 69:10:0000024:7118, 69:10:0000024:7113		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипорной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	И.О. главный инженер	подпись	Федотова А.Н.
-------------------------------	----------------------	---------	---------------



ф4

МРС 02211

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

8 мая 2018г.

Кадастровый номер:

69:10:0000024-7768

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Силько Светлана Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Угача Юго-Запад МБ", ИНН: 6950037218

полное наименование должности	И.О. главный специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
			Федотова А.Н.



Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
8 мая 2018г.	Всего разделов: 5
Кадастровый номер:	69:10:0000024:768
	Всего листов выписки: 7

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад МБ", ИНН: 6950037218, ОГРН: 1156952014229
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:10:0000024:768-69/075/2018-3 13.03.2018 12:37:07
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

Полное наименование должности	М.О. Главный специалист-эксперт	Подпись	инициалы, фамилия
			Федотова А.Н.



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

8 мая 2018г.

Кадастровый номер:

69:10:0000024:7768

10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Полное наименование должности

М.С. Главным

специалист-эксперт

подпись



инициалы, фамилия

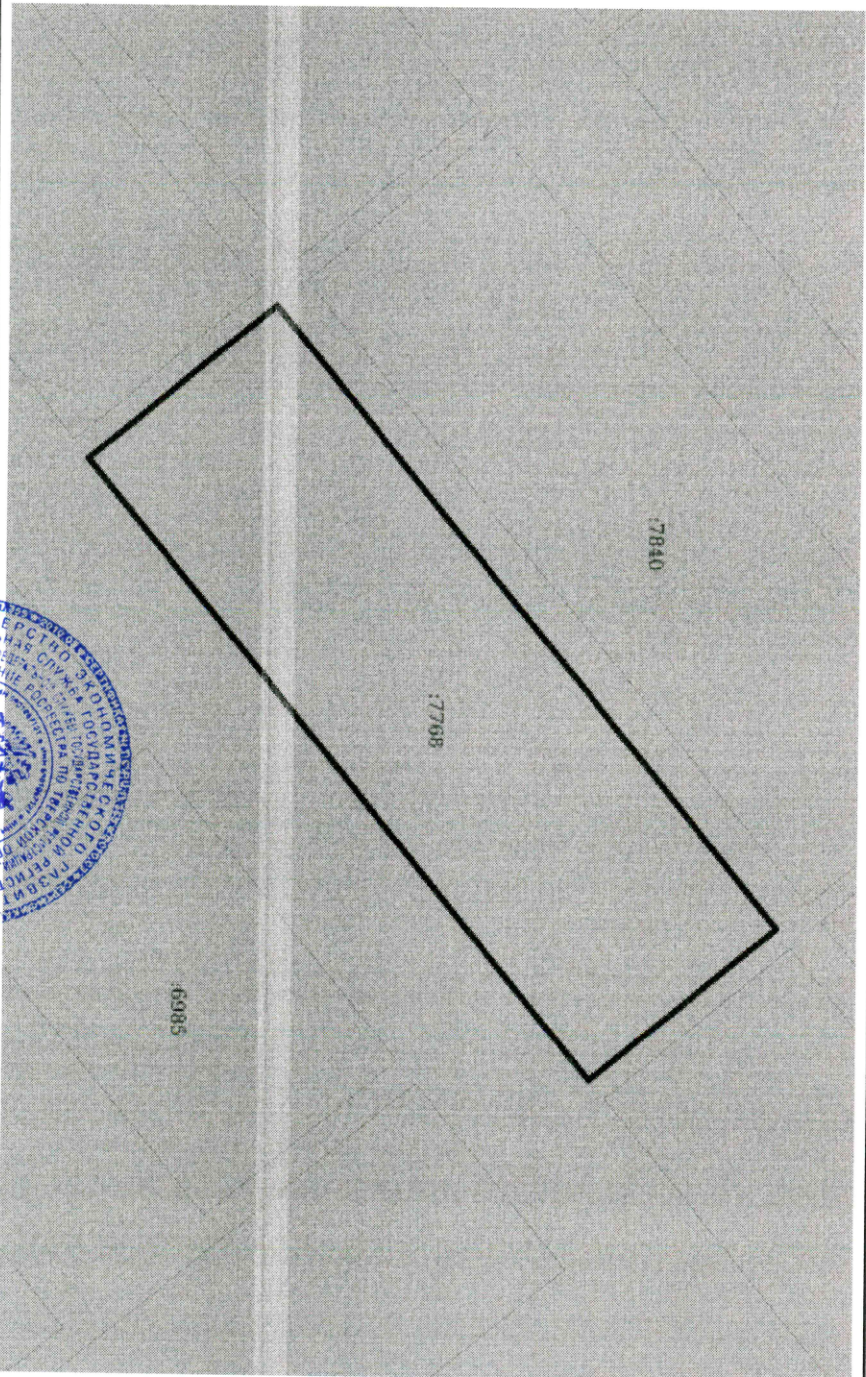
Федотова А.Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
8 мая 2018г.		Кадастровый номер: 69:10:0000024:7768		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Основные обозначения:

Полное наименование должности	И.О. Главный специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------------------------------	---------	-------------------



Федотова А.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5
8 мая 2018г.		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		69:10:0000024:7768	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	50.55°	70.53	данные отсутствуют	69:10:0000024:7914	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	140.55°	21.41	данные отсутствуют	69:10:0000024:7914	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	230.54°	70.52	данные отсутствуют	69:10:0000024:7914	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	320.53°	21.41	данные отсутствуют	69:10:0000024:7914	адрес отсутствует

Полное наименование должности	И.О. Главный специалист-эксперт	Подпись	Инициалы, фамилия
			Федотова А.И.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
8 мая 2018г.		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		69:10:0000024:7768	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат МСК 69			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности
	X	Y	
1	286807.36	2272557.85	4
2	286852.18	2272612.31	-
3	286835.65	2272625.91	-
4	286790.83	2272571.46	-
5	286807.36	2272557.85	-

Полное наименование должности	И.О. ГЛАВНЫЙ	подпись	Федотова А.Н.
	специалист-эксперт		инициалы, фамилия

