

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной  
ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Удача Юго-Запад МБ»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**170518, Тверская область, Калининский район,**

полное наименование организации – для

**Никулинское сельское поселение, д. Кривцово,  
ул. Удачная, д. 3**

юридических лиц), его почтовый индекс

**v@ydacha.org**

и адрес, адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.06.2018

№ 69-RU69510306-04-2018

I. Администрация муниципального образования «Заволжское сельское поселение»  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Калининского района Тверской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
в эксплуатацию **построенного объекта капитального строительства – жилого дома  
блокированной застройки, состоящего из 4 (четырёх) блоков (жилых домов)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу: Тверская область, Калининский район, Заволжское сельское  
поселение, д. Николо-Малица, ул. Удачная, д. 1А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление Администрации муниципального образования «Заволжское сельское  
поселение» Калининского района Тверской области от 29.05.2017 № 131 «О присвоении номера  
дома»)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером : 69:10:0211201:844

строительный адрес :

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 69510306-27-2017, дата выдачи 26.05.2017, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	1 820,00 куб. м	1 820,00 куб. м
в том числе надземной части	куб. м	1 820,00 куб. м	1 820,00 куб. м
Общая площадь	кв. м	401,88 кв. м	433,60 кв. м
Площадь нежилых помещений	кв. м	0 кв. м	0 кв. м
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,88 кв. м	433,60 кв. м
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	0 кв. м	0 кв. м
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,88 кв. м	433,60 кв. м
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение – центральное, водопровод, канализация - локальные	Электроснабжение – центральное, водопровод, канализация - локальные
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы стен		газобетон толщ. 300 мм с утеплением мин плитой и штукатуркой	газобетон толщ. 300 мм с утеплением мин плитой и штукатуркой
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты (цоколь и 1эт.),	сборные ж/б плиты (цоколь и 1эт.),

		деревянные балки (2 эт.)	деревянные балки (2 эт.)
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <sup>12</sup>			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,1	0,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	Оконные блоки ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных 17.06.2018, кадастровым инженером Луковенко А.Н., квалификационный аттестат 69-15-665 от 04.06.2015 выдан Министерством имущественных отношений Тверской области.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Заволжское сельское  
поселение» Калининского  
района Тверской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

Л.В. Хоничева  
(расшифровка подписи)

“ 28 ” июня 20 18 г.

М.П.

