

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав


174/3002/2017-288

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
<u>28.04.2017</u>	<u>102-69/17-1-263060</u>		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<u>69:10:0211201:844</u>	
Номер кадастрового квартала:		69:10:0211201	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.03.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Заволжское, д. Николо-Малица	
Площадь:		736 +/- 9 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		526225.28	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		Данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		69:10:0211201:738, 69:10:0211201:739	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		Данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		Данные отсутствуют	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			
полное наименование должности			
		М.П.	
		подпись	
		Чеботарева И. Н.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

(вид объекта недвижимости)			
Земельный участок	Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
	28.04.2017 <i>108-09/17-1-003060</i>		Всего листов выписки: <u> </u>
	Кадастровый номер:	69:10:0211201:844	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Красильникова Лидия Юрьевна №69-15-661, 20.02.2017
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ полное наименование должности	М.П. подпись	Чеботарева И. Н. инициалы, фамилия
--	-----------------	---------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
28.04.2017	<i>108-69/17-1-263060</i>		
Кадастровый номер:		69:10:0211201:844	

Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 69:10:0211201:738. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад МБ"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	полное наименование должности	Чеботарева И. Н.	инициалы, фамилия
----------------------------	-------------------------------	------------------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

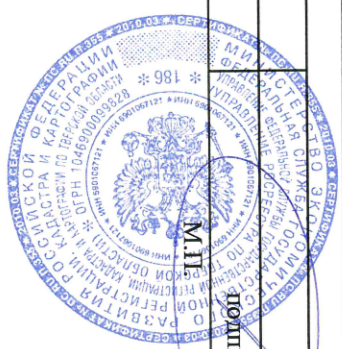
Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
28.04.2017 108-69/17-1-283060			
Кадастровый номер:		69:10:0211201:844	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад МБ", ИНН: 6950037218, ОГРН: 1156952014229
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 69:10:0211201:844-69/002/2017-1 от 06.03.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

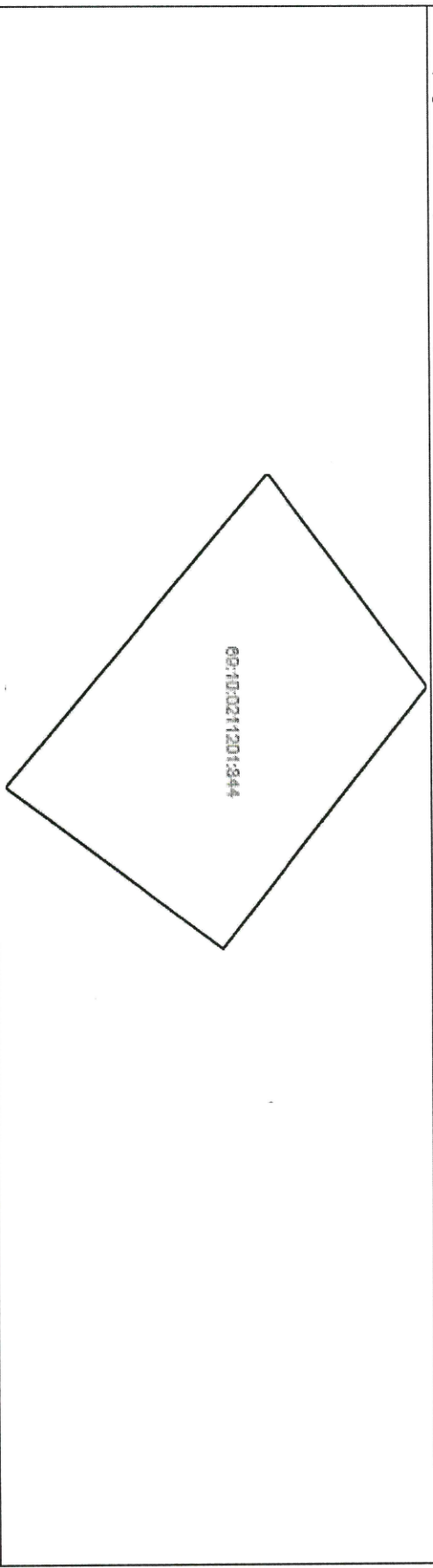
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	полное наименование должности	подпись	Чеботарева И. Н.
			инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
<u>28.04.2017</u>		<u>№02-69/17-1-263000</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<u>69:10:0211201:844</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Чуботарева И. Н.
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(или объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1 : _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

28.04.2017 102-69/17-1-863060

Кадастровый номер:

69:10:0211201:844

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	4	309° 58'	35.49	Данные отсутствуют	69:10:0211201:845	Адрес отсутствует
2	2	1	216° 50'	23.45	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
3	3	2	128° 1'	28.80	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4	4	3	53° 34'	23.08	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

полное наименование должности

подпись

Чебогарева И. Н.

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>28.04.2017</u>	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>50:08-09/17-1-263060</u>		69:10-0211201:844		

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	292930.57	2269006.53	-	0.10
2	292949.34	2269020.59	-	0.10
3	292967.08	2268997.90	-	0.10
4	292953.37	2268979.33	-	0.10

Система координат

Зона №

Полное наименование должности

подпись

Чубогарева И. Н.

инициалы, фамилия

